

# J e g y z ő k ö n y v

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. február 11.-i üléséről

## Tartalom:

### Határozatok:

- 14/2019.(II.11.) ..... A képviselő-testület 2019. február 11-i ülésének napirendjéről
- 15/2019.(II.11.) ..... Az EKR000638632018 azonosító számú Seregélyes, Móra F. u. 2. alatti épület felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásának módosításáról
- 16/2019.(II.11.) ..... A 445/80 és a 445/81 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
2019. február 11.-i üléséről

**Az ülés helye:** Seregélyes, Községháza tanácskozó terme

### Jelen vannak

#### Szavazati joggal:

Horváth Sándor	polgármester
Ladányi László	alpolgármester
Horváth Péter	képviselő
Karkóné Lukácsy Marianna	képviselő
Mohari Istvánné	képviselő

#### Tanácskozási joggal:

Horváth Károly	jegyző
Kassai Márta	ÜFHB tag
Pinke Péter	PB tag

#### Részvételi joggal:

Dr. Nagyné Imre Szabina	jegyzőkönyvvezető
-------------------------	-------------------

#### Távollevők:

Nagy István	képviselő
Sajtos József Tibor	képviselő

### Horváth Sándor polgármester

Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A mai ülést szóban, rendkívüli sürgősséggel kellet összehívni, a tárgyalandó téma fontossága miatt. Javaslatot tennék a napirendre a következők szerint:

1. Az EKR000638632018 azonosító számú Seregélyes, Móra F. u. 2. alatti épület felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásának módosításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

2. A 445/80 és a 445/81 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Van-e valakinek még kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel nem volt.

### Horváth Sándor polgármester

Ha nincs, akkor, aki a javaslatommal egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő – testület 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,  
0 nem szavazattal,  
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
14/2019.(II.11.) határozata**

**A képviselő-testület 2019. február 11.-i ülésének napirendjéről**

A Képviselő-testület a 2019. február 11. ülésének napirendjét a következők szerint hagyja jóvá.

1. Az EKR000638632018 azonosító számú Seregélyes, Móra F. u. 2. alatti épület felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásának módosításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

2. A 445/80 és a 445/81 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont tárgyalása:

**Az EKR000638632018 azonosító számú Seregélyes, Móra F. u. 2. alatti épület felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásának módosításáról**

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

**Horváth Sándor polgármester**

Azért kellene sürgősen tárgyalnunk az ügyben, mivel a közbeszerzésre az ajánlattételi határidő holnap lejár és nincs látható pályázó. Van még egy lehetőségünk, mégpedig az, hogy péntekig ezt kitoljuk. Ha ez idő alatt sem lesz pályázat, akkor újra ki kell írni. Szerintem ezt a lehetőséget nem lehet kihagyni.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Horváth Sándor polgármester**

Ha nincs, akkor javaslatom, hogy az ajánlattételi felhívás IV.2.2. pontjában meghatározott ajánlattételi határidőt 2019.02.15. 10:00 óra/perc –ben határozzuk meg, továbbá az ajánlatok felbontásának idejét 2019.02.15. 12:00 óra/perc” –ben határozzuk meg. Aki a javaslatommal egyetért, kérem ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő – testület 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,  
0 nem szavazattal,  
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**15/2019.(II.11.) határozata**

**Az EKR000638632018 azonosító számú Seregélyes, Móra F. u. 2. alatti épület felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás kiírásának módosításáról**

A Képviselő-testület a 11/2019.(I.31.) határozatával jóváhagyott és az EFOP-1.2.11-16-2017-00063 azonosító számú, „Sereg-ESÉLY” című, a „Seregélyes, Móra F. u. 2. alatti épület felújítása” tárgyú projektjének megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás kiírását a következők szerint módosítja:

a) Az EKR-ben található Ajánlattételi felhívás IV.2.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„IV.2.2. Ajánlattételi határidő*

*Dátum, helyi idő: 2019. 02. 15. 10:00 óra/perc”*

b) Az EKR-ben található Ajánlattételi felhívás IV.2.5. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„IV.2.5. Az ajánlatok felbontásának feltételei*

*Dátum, helyi idő: 2019. 02. 15. 12:00 óra/perc”*

Az Ajánlattételi felhívás és az EKR-ben csatolt Közbeszerzési dokumentumok a fentiekben túl nem módosultak.

Megbízta a polgármestert, hogy a közbeszerzési szakértő közreműködésével, a módosított ajánlattételi felhívást küldje meg minden ajánlattételre felkért gazdasági szereplő részére az EKR-en keresztül.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont tárgyalása:

**A 445/80 és a 445/81 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról**

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

**Horváth Sándor polgármester**

A lakópark ingatlan területéről már korábban beszéltünk. Az eladási ár is kialakult, viszont a tervezett út nyomvonala el fog térni a jelenlegi beosztástól. Mivel út terület is van, így a forgalomképtelen. Úgy tudjuk megoldani, hogy egyesítjük a két ingatlant és így adjuk majd el. Az adásvételi szerződés tartamát majd később fogjuk kialakítani, most a telekalakításról kellene döntenünk.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele, más javaslata?

Kérdés, észrevétel nem volt.

**Horváth Sándor polgármester**

Ha nincs, akkor javaslatom, hogy a telekalakításra a jóváhagyást kérjük meg.

A Képviselő – testület 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**16/2019.(II.11.) határozata**

**A 445/80 és a 445/81 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról**

A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti, az „ALBA-GEOD”Bt. (8000 Székesfehérvár, Budai u.264.) által 01-26/2019 munkaszám alatt készített és a Seregélyes 445/80 és 445/81 hrsz.-ú ingatlanokat érintő, valamint a Fejér Megyei Kormányhivatal, Székesfehérvári Járási Földhivatal által 0531/2019. szám alatt záradékolt változási vázrajz alapján a telekalakítási eljárást kezdeményezi.

Megbízta a polgármestert, hogy az ügyben az önkormányzat képviseletében járjon el és a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.

k.m.f.

Horváth Sándor  
polgármester

Horváth Károly  
jegyző