

AZ ELHANYAGOLT GAZOS INGATLANOKRÓL

Meg kell különböztetnünk az allergén és egyéb gyomnövényekkel benőtt területeket.

Allergén gyomnövények PARLAGFŰ:

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény. 17. § (4) bekezdése kimondja: „A földhasználó köteles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagfű virágbimbójának kialakulását megakadályozni, és ezt követően ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani.”.

Június 30-ával lejár a parlagfű-mentesítési türelmi idő. Ezt követően **belterületen** a jegyző, **külterületen** a növény- és talajvédelmi hatóság köteles hatósági eljárást indítani azokkal szemben, akik elmulasztották a parlagfű elleni védekezést.

Amennyiben a parlagfű elleni védekezési kötelezettségének a földhasználó nem tesz eleget, vagyis az ingatlan legalább virágbimbós fenológiai állapotú parlagfűvel fertőzött, akkor közérdekű védekezést kell elrendelni.

Nem kerül sor a közérdekű védekezésre, ha az ügyfél időközben maga eleget tesz kötelezettségének.

A közérdekű védekezéssel kapcsolatban felmerült költségeket az ügyfélnek kell megfizetnie.

A közérdekű védekezés elrendelése után minden esetben növényvédelmi bírság kiszabására kerül sor.

A növényvédelmi bírság alapja a parlagfűvel fertőzött terület nagysága. A bírság mértéke belterületen és külterületen is egyaránt 15.000 Ft-tól 5.000.000 Ft-ig terjed.

A növényvédelmi bírság kiszabására a növény- és talajvédelmi hatóság jogosult.

A védekezési kötelezettségét nem teljesítő tulajdonos/földhasználó a –bírságon túl- vele szemben elrendelt közérdekű védekezéssel — elrendeléssel és végrehajtással — kapcsolatosan felmerülő költség megtérítésére is kötelezett. A költség köztartozásnak minősül.

Egyéb gazos, gyomos ingatlan:

Előkészítés alatt áll a közösségi együttélést szabályozó önkormányzati rendelet tervezete, ennek keretében lesznek szabályozva az egyéb gyomos, elhanyagolt ingatlanokkal kapcsolatos szabályok és bírságok mértéke. A rendelet megalkotása 2019 II. félévében várható.