

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2012. március 12-i rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Általános Iskola

Jelen vannak:

Horváth Sándor	polgármester
Kajos Istvánné	
Kiss Gyuláné	alpolgármester
Ladányi László	
Németh Zsolt	
Paudits Béla	
Sajtos József Tibor	képviselő

Meghívottak:

Horváth Károly	jegyző
Mohari Istvánné	SZKS Biz. tag
Kustán Ferenc	alpolgármester
Kosaras Istvánné	tagóvoda vezető
Dr. Nagyné Imre Szabina	jkv. vez.

Horvát Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fősével határozatképes.

Ismerteti napirendi javaslatát:

- 1.) Az egészségház helyiségbérleti díjai**
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve**
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester
- 3.) Egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és díjáról** ¹
rendeletalkotás
Előterjesztő: Horváth Károly jegyző
- 4.) Az iskola működtetésének lehetőségei**
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester
- 5.) Kamattámogatás lemondása a beruházás a 21. századi iskola projektjénél**
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester
- 6.) Az Aligvári zártkertek villamosítása**
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester
- 7.) Egyebek**

A napirendi javaslatot a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

1.) Napirendi pont tárgyalása:

Az egészségház helyiségbérleti díjai

Előterjesztő Horváth Sándor polgármester

Ladányi László

képviselő

A bérleti szerződés 8. pontjával nem értek egyet. Visszamenőleg, január 1-től terhelje a bérlet.

Kiss Gyuláné

alpolgármester

A fogorvosnál 2-3 hét csúszással kezdett dolgozni.

Horváth Sándor

polgármester

Neki lehetne február 1-től? Javaslom, hogy csak a szövegét fogadjuk el a bérleti szerződésnek. A Pénzügyi Bizottság üljön le az orvosokkal. Mi vállaljuk a 20%-ot, a többi osszák el ők maguk között. Napoljuk el ezt a pontot.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
22/2012. (III.12.) határozata**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a háziorvosokkal kötendő egészségház bérleti szerződés tervezeteit, melyek előterjesztés szerinti tartalmát a bérleti díj összegének kivételével - jóváhagy. A bérleti díj összegének végleges megállapítását következő ülésén teszi meg, melynek eredményeként megbízza a polgármestert a szerződések aláírására.

Megbízza a Pénzügyi Bizottságát, hogy a szolgáltatók bevonásával tegyen javaslatot a bérleti díj összegének tekintetében.

Felelős: Németh Zsolt a PÜ.Biz. elnök

Határidő: 2012. április 30.

2.) Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő Horváth Sándor polgármester

Horváth Károly

jegyző

Az önkormányzat nem tervez erre az évre közbeszerzést.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
23/2012. (III.12.) határozata

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi közbeszerzési terv elfogadására irányuló javaslatot, és azt az alábbiak szerint fogadja el:

SEREGÉLYES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2012. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	Előzetes összesített tájékoztató közzététele ?
I. Árubeszerzés					
Nincs	XX	XX	XX	XX	XX
II. Építési beruházás					
Nincs	XX	XX	XX	XX	XX
III. Szolgáltatás megrendelés					
Nincs	XX	XX	XX	XX	XX
IV. Építési koncesszió					
Nincs	XX	XX	XX	XX	XX
V. Szolgáltatási koncesszió					
Nincs	XX	XX	XX	XX	XX

Felhívja a polgármestert, hogy az elfogadott közbeszerzési tervet - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 31. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve a település honlapján közzétegye.

Felelős: Horváth Sándor  polgármester
Határidő: 2012. március 31.

3.) Napirendi pont tárgyalása

Egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és díjáról
Előterjesztő: Horváth Károly jegyző

Horváth Károly jegyző

Az indoklás kiment, a bizottságok módosító javaslatot nem tettek.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2012.(III.13.) önkormányzati rendelete**

Egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és díjáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4.) Napirendi pont tárgyalása:

Az iskola működtetésének lehetőségei

Előterjesztő Horváth Sándor polgármester

Horváth Sándor polgármester

Részt vettünk ezzel kapcsolatban egy tájékoztatón.

Sajtos József Tibor képviselő

Az átszervezések megkezdődtek. Szakmai vonzata nincsen, államosítást jelent. Adat- és állapotfelméréseket végeznek. Május végére kiderül, hogy melyik iskolát zárják be 2013. január 1-től. Kidolgozott tervek vannak. A 40%-a marad az eddigi iskoláknak. A bérezést, az intézmények működését az állam veszi át. Sok település érdeke sérül. A Köznevelési törvény 2012. szeptember 1-től lép életbe. A fenntartásra vannak variációk. 25-27 rendelet szabályozza a Köznevelési törvény végrehajtását.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Azt olvastam, hogy a Baptista Egyház Velencén átveszi az iskolát! Milyen jövője lesz ennek?

Sajtos József Tibor képviselő

Pótnormatívára jogosultak lesznek. Alapítványi fenntartású is lehet egy iskola. A megyei fenntartású iskolákban vagyonkezelő jogokat szerzett az állam.

Horváth Sándor polgármester

Az állam viszi a feladatot és a vagyont is. Az egyház csak vagyonkezelő jogot kér.

Mohari Istvánné SZKS Biz. tag

Az egyház beleviszi a vallást?

Sajtos József Tibor képviselő

Nem szól bele. Január 1-től az önkormányzatoknak nincs feladata, nem lesz jogalap a társulásra.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Sok pénzt költöttünk a pályázatra, mely lehetővé tette az intézmény felújítását, kibővítését. Adósságunk keletkezett belőle az önrész miatt. Kompenzálódik ez valahogy?

Horváth Sándor polgármester

Nem!

Ladányi László képviselő

Az adósság marad!

Horváth Sándor polgármester

Megkereshetjük az egyházakat a hónap végéig. Minimum 5 éves szerződést kell kötni az egyházzal. Emelt normatívát kap a Nevelési Tanácsadó is. Szerintem meg kellene az egyházak lehetőségét vizsgálni. A helyieket megkérdeztem. A Nemzeti Alap Tantervben benne van a hittan és az erkölcsoktatás.

Sajtos József Tibor képviselő

Ne vessük ezt el. Konkrét tények esetén összevont szülői értekezletet kell összehívni. Május 31-ig kell az Oktatási Hivatal felé jelezni a változási igényt. A Kormányhivatal engedélye is kell.

Kajos Istvánné képviselő

Két év múlva mi lesz?

Kustán Ferenc alpolgármester

Meg kell tenni mindent, hogy Seregélyesen megmaradjon az iskola!

Horváth Sándor polgármester

Két lehetőség van: vagy az egyház viszi az iskolát, vagy az állam.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Itt a két egyházzal nem sokra megyünk. A Baptisták tudnának labdába rúgni.

Kajos Istvánné képviselő

Tizedet fizetnek.

Horváth Sándor polgármester

Megkeresném az egyházakat: katolikus, református, baptista. Múlt héten tájékozódásképpen már beszéltem a reformátusokkal.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Számszaki oldalról is meg kellene közelíteni.

Sajtos József Tibor képviselő

A helyi egyházmegyétől függ. Adatlapot kell kitölteni, van bejáratott menete.

Kajos Istvánné képviselő

Hogyan reagáltak az egyházak a megkeresésre?

Horváth Sándor polgármester

A reformátusok sok esélyt nem látnak rá, de még beszélnek róla. A presbitériumot össze kell hívni.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
24/2012. (III.12.) határozata

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a megyében működő egyházak képviselőivel tárgyalásokat folytasson és kérje ki állásfoglalásukat arra vonatkozóan, hogy Seregélyes Nagyközség Önkormányzata által jelenleg fenntartott közoktatási intézmény működtetését át tudnák-e vállalni és milyen módon?

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2012. április 30.

5.) Napirendi pont tárgyalása:

Kamattámogatás lemondása a beruházás a 21. századi iskola projektnél
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

Horváth Sándor polgármester

Régi projektünk, le kell mondani 563.423 Ft-ról.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Költségvetésben benne van.

Horváth Károly jegyző

Ez kiegészítő

Kiss Gyuláné alpolgármester

A sima támogatás jár, ez a kiegészítőre vonatkozik.

Horváth Károly jegyző

Hiába igényeltük, nem kaptuk meg, mert megszűnt.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Volt 70% kamattámogatás, plusz 30% kiegészítés. 70% maradt.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2012. (III.12.) határozata

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár FEJ/450239-1/2012 felhívása alapján az önkormányzat ~~A~~Beruházás a 21. századi iskolába projektrel összefüggő 563.423,-Ft támogatási összegről lemond.

Megbízta a polgármestert a MÁK tájékoztatására.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2012. március 23.

6.) Napirendi pont tárgyalása:

Az Aligvári zártkertek villamosítása

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

Horváth Sándor polgármester

Az E.ON tájékoztatása alapján még 3.255.000+ÁFA összeget kellene befizetnünk az Aligvári zártkertek ingatlanok villamosításához. Az új rákötést kérnénk a pénzt.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Arról volt szó, hogy az önkormányzat ebbe nem száll be. Nincs is mi! Mindenhol 22 kV-ról volt szó, ebben a levélben meg 20-ról. Ebben megvezetést látok.

Horváth Károly jegyző

A közösséget össze kell hívni megint.

Horváth Sándor polgármester

Az önkormányzat kiszáll ebből!

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
26/2012. (III.12.) határozata**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Aligvári zártkertek villamosításához további önkormányzati forrást nem tud biztosítani.

Megbízta a polgármestert a tájékoztatásra.

Felelős: Horváth Sándor polgármester

Határidő: 2012. április 1.

7.) Napirendi pont tárgyalása:

Egyebek

Horváth Sándor polgármester

Az abai pénzügyi biztos megkereste a hitelezőket egy egyezségi javaslattal. Egy elfogadó nyilatkozatot kell visszaküldenünk. Seregélyes önkormányzatának 181.000 Ft-tal, a társulásnak pedig 11 M Ft-tal tartozik Aba. Most 2,5 M Ft-ot tudnak kifizetni, a többit az ingatlanok értékesítése után.

Paudits Béla képviselő

Mivel tartozik Aba?

Horváth Sándor polgármester

Pedagógiai szakszolgálat, hitelek. A mentő árát kapták kölcsön.

Paudits Béla képviselő

Az idei évben nekünk tartoznak még?

Horváth Sándor polgármester

Amióta pénzügyi biztos van, azóta fizetnek.

Horváth Károly jegyző

Az előző évre van még elmaradásuk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2012. (III.12.) határozata**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, Aba Nagyközség Önkormányzata adósságrendezési eljárása során, a Seregélyest megillető követelés tekintetében, (az előterjesztés szerinti tartalommal) Aba Nagyközség Önkormányzata által felajánlott 68-28/2012 iktatószámú, 2012. március 5-i dátumú, 5 számozott oldat és 6 mellékletet tartalmazó egyezségi megállapodásban foglaltakkal egyetért.

Megbízza a polgármestert a 6. melléklet szerinti elfogadó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal.

Horváth Sándor polgármester

7,7 M Ft-ot várunk a kistérségtől, amiből 2,5 M Ft-ot most kifizetnek a többit az ingatlanok értékesítése után.

Paudits Béla képviselő

Amit most ajánlanak, azt fogadjuk el. Le kell papírozni, hogy a jogosultságot ne felejtsek el!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2012. (III.12.) határozata**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, Aba Nagyközség Önkormányzata adósságrendezési eljárása során, a Sárvíz Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulást megillető követelés tekintetében, (az előterjesztés szerinti tartalommal) Aba Nagyközség Önkormányzata által felajánlott 68-28/2012 iktatószámú, 2012. március 5-i dátumú, 5 számozott oldat és 6 mellékletet tartalmazó egyezségi megállapodásban foglaltakkal egyetért.

Megbízza a polgármestert a fenti döntés képviseletére a Sárvíz TKT Társulási Tanácsában.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2012. március 23.

Horváth Sándor polgármester

Vincent Auditor Kft. ajánlata: 420.000 Ft+áfa összegért vállalják az átvilágítást. Tartalmazná a költségvetési egyensúly biztosítására, a megtakarítási lehetőségek feltárására, bevételek növelésére vonatkozó lehetőségek vizsgálatát.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
29/2012. (III.12.) határozata**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft (2373 Dabas, Tavasz u.3) ajánlatát, az önkormányzat gazdálkodásának átvilágítására vonatkozóan elfogadja.

A 420.000,-Ft+ÁFA összeget az önkormányzat 2012. évi költségvetésének önkormányzat, szolgáltatási kiadások terhére biztosítja.

Megbízza a polgármestert a tájékoztatásra.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2012. március 15.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Szennyvíz: be lehet vonni olyan utcákat, amik nem voltak a pályázatban. Tervezésre van ajánlat?

Horváth Sándor polgármester

A Dinnyési út Tüzép és Schaffer bolt közötti szakaszára van érvényes vízjogi létesítési engedélyünk. Az új utca nem lehet. Ha megterveztetjük az út feléig, pályázati forrásból meg lehet csinálni. 280.000 Ft+áfa a tervezés díja. Április 6-ig a terveket szolgáltatják.

Paudits Béla képviselő

Az új utcának volt szennyvíz terve.

Horváth Sándor polgármester

Akkor azt megkeressük!

Ladányi László képviselő

Mi a helyzet a folyószámla hitellel?

Horváth Sándor polgármester

Egy hónappal meg lett hosszabbítva. A szakember még nem jött az ingatlan ügyében.

Ladányi László képviselő

El is köszönhetünk attól az ingatlantól, ha december 31-ig nem fizetjük vissza. Az óvoda helyett a kastély parkot kellene felajánlani.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt. A polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
30/2012. (III.12.) határozata**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Raiffeisen Zrt.-nél fennálló folyószámla hitelkeret biztosíték fedezetéül a 20/2012. (II.27.) határozatával felajánlott, az önkormányzat tulajdonát képező Seregélyes

426. hrsz.-ú ingatlan helyett a Seregélyes, 228/57 és 228/60 hrsz.-ú ingatlanát ajánlja fel.

Megbízza a polgármestert a tájékoztatásra.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.

k.m.f.

Horváth Sándor
polgármester

Horváth Károly
jegyző