

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2013. április 29-i üléséről.

Az ülés helye: Községháza Seregélyes

Jelen vannak:

Horváth Sándor	polgármester
Kiss Gyuláné	alpolgármester
Ladányi László	
Kajos Istvánné	
Paudits Béla	
Sajtos József Tibor -17.05 órától	képviselők

Távollévők:

Németh Zsolt	képviselő
--------------	-----------

Meghívottak:

Horváth Károly	jegyző
Mohari Istvánné	SZKSZ Biz. tag
Györök Gyöngyi	gazdasági vezető
Bakulár Andrea	Általános Iskola gazdasági vezető
Gergely Attila	Rendőrség képviselője
Sebők Gergely	Városi Kapitányság zászlósa
Deák Roland	helyi Rendőrség képviselője
Gyengéné Kurucz Anita	jkv. vezető

Horváth Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Ismerteti a meghívótól eltérő napirendi javaslatát:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester
- 2.) Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester
- 3.) Beszámoló Seregélyes település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekeiben tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Rendőrkapitányság Vezetője
- 4.) Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester
- 5.) Az önkormányzat 2012. évi zárszámadása**
Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester
- 6.) Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciója**
Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

- 7.) **A helyi utak forgalomkorlátozásáról**
Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző
- 8.) **A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző
- 9.) **Területgondozási szerződés, az önkormányzat által nem használt területekre**
Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző
- 10.) **A 2013. évi szociális, nyári gyermekétkeztetéséről**
Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző
- 11.) **Közbeszerzés konyhák üzemeltetésére**
Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester
- 12.) **Eladási szándék a Seregélyes 857 hrsz- ú ingatlanra**
Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester
- 13.) **Egyebek – Tájékoztatók**

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot, 5 igen 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta.

1.) Napirendi pont tárgyalása:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Az anyag kiment, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése?

Kajos Istvánné képviselő

Volt-e már jelentkező a kaszálókra? Arra, hogy valaki levágja bérbe? Illetve, hogy a Kajári Ági ért-e már el valamit?

Horváth Sándor polgármester

Még nem, én csak a férjével tudtam beszélni, és várjuk a válaszukat. Az értesítés megtörtént.

Kiss Gyuláné alpolgármester

A Kajári Ágival kapcsolatban arról volt szó, hogy április 30.-ig kértük, hogy jelezze felénk, hogy elfogadja-e a döntésünket, vagy nem.

Horváth Sándor polgármester

Előzetesen tárgyaltam vele, azt mondta, hogy rugalmasan alkalmazkodik hozzánk. Az Andreához tenném fel a kérdésemet. Az IKSZT eszközbeszerzés finanszírozásáról az összeg átutalásra került, hogy megtörtént-e ezeknek a megrendelése?

Bakulár Andrea Általános Iskola gazdasági vezető

Nem tudok róla semmit.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Ugyanis, itt is határidő volt megszabva, úgy tudom, hogy április 10.-én került átutalásra az összeg. Tehát itt már megtörténhetett volna az eszközbeszerzés. Nem tudom, hogy hol tart, de erre nagyon kíváncsi lennék.

Horváth Sándor polgármester

Az S-6-os átemelővel kapcsolatban 30.000,-Ft + áfáért végzi az EDIMÁR az értébecslést.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri tájékoztatót 5 igen 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta.

2.) Napirendi pont tárgyalása:

Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Kérdés, észrevétel nem volt.

A képviselő-testület az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri tájékoztatót 5 igen 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta.

3.) Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló Seregélyes település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről

Előterjesztő: Rendőrkapitányság Vezetője

Horváth Sándor polgármester

Nagyon szépen köszönöm a rendőrségi beszámolót.

Kajos Istvánné képviselő

A szolgálati mobil számot szeretném elkérni, mert próbáltam megszerezni, de sajnos nem sikerült.

Deák Roland helyi Rendőrség képviselője

20-526-9705

Kajos Istvánné képviselő

Köszönöm.

Horváth Sándor polgármester

A beszámolóval kapcsolatban egy – két dolgot szeretnék mondani. Annak örülök, hogy a Közlekedésrendészeti szakterületen jelentős javulás található. Ha megnézzük, akkor látjuk, hogy halálos balesetünk szerencsére nem volt a 2012 – es évben, súlyos balesetekből is csak 2, és a könnyű balesetekből is csak 2 volt. tehát, ha az előző év tendenciáját megvizsgáljuk, akkor a könnyű sérülés stagnál, a többenél viszont jelentős mértékű javulás jelentkezik. A bírságolás száma 50 % - kal nagyobb értékű volt, amely valóban visszaszorítja az embereket.

Sebők Gergely

Városi Kapitanyság zászlósa

A támogatást mindenkinek nagyon köszönjük, amely reméljük, hogy a jövőben is így lesz. Mindenképp kiemelném a seregélyesi polgárőrség munkáját, ami nagy segítség a számunkra. Annyit szeretnék mondani, hogy a táblázatból kivenném, ami Önöket biztos, hogy érinti, és úgy gondolom, hogy nem marad látenciában, ez a vagyon elleni bűncselekmények, amiben jelentős javulást ért el Seregélyes. Ez mindenképp jó, és a 2013-as év még jobb lesz, mert ezek azok a bűncselekmények, amiket mindenki bejelent. Szeretném még kiemelni a közrend védelmen az előállítások számát, ami 3-ról 17-re emelkedett, valószínűleg azért, mert Seregélyesen 3 körzeti megbízott teljesít szolgálatot a 2 helyett. Bízom benne, és tudomásom szerint van még egy hely státuszilag, és az a státusz hamarosan betöltődik helyi lakossal. Mint látszik, hogy a halálos bűncselekmények száma 0, ez egy nagyon jó eredmény, és reméljük, hogy erre az évre is így marad. Van-e valakinek kérdése?

Horváth Sándor

polgármester

Nekem más jellegű lenne. A mai napirenden van egy olyan pontunk, ahol az utcáknak a súly illetve a sebesség korlátozását fogjuk szabályozni. Ez rövid időn belül rengeteg táblát fog jelenteni. 2 utcában súlykorlátozást, 6 utcában sebesség korlátozást fogunk bevezetni. Ebben kérjük az Önök segítségét a közreműködésben.

Sebők Gergely

Városi Kapitanyság zászlósa

Ez a hirdetményekben jelenjen meg, hogy türelmi időt adunk a lakosoknak, és utána tudunk szankcionálni.

Horváth Sándor

polgármester

Köszönöm szépen.

Sebők Gergely

Városi Kapitanyság zászlósa

Hány fős Seregélyes?

Horváth Károly

jegyző

4490 fő.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

31/2013.(IV.29.) határozata

Seregélyes település közbiztonságának helyzetéről

A képviselő-testület megtárgyalta Seregélyes 2012. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolót és azt tudomásul veszi, jóváhagyólag elfogadja.

Megbízza a polgármestert, hogy a határozatot a rendőrkapitánynak küldje meg.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2013. május 15.

4.) Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Megkérem a Szociális, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy ismertesse a véleményét, álláspontját.

Kajos Istvánné képviselő

A Szociális Bizottság elfogadásra javasolta.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Az összevont bizottsági ülésen a Gyöngyi elmondta, hogy miért volt szükség erre a módosításra, milyen okok indokolták. A szennyvízberuházás pénzügyileg kevesebbet realizálódott. A beruházásnak folytatódnia kell az idei évben is. Véleményem szerint ez a költségvetés elfogadható.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő rendeletet alkotta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5.) Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat 2012. évi zárszámadása:

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

A bizottságok megtárgyalták. Kérem a Szociális, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy ismertesse a véleményét, álláspontját.

Kajos Istvánné képviselő

A Szociális Bizottság elfogadásra javasolta.

Kiss Gyuláné alpolgármester

A bizottsági ülésen nem sok szó esett erről a beszámolóról, én ugyan gondoltam, hogy a Pénzügyi Bizottság erről valamiféle véleményt alkot, vagy kérdez.

Ladányi László képviselő

Én ez már többször jeleztem.

Kiss Gyuláné alpolgármester

A Pénzügyi Bizottságnak kérdése nem volt, véleménye nem volt, és úgy hiszem a Pénzügyi Bizottság helyett nem beszélhetek. A magam nevében beszélhetek arról, amit megállapítottam. Nagyjából jónak tartom a beszámolót, a könyvvizsgálói jelentés tartalmazta a lényegét, azzal egyező a beszámoló, nyilvánvaló annak is kell lenni. Ami nekem egy kicsit furcsa, hogy van itt egy megjegyzés, hogy a forrás oldalon csökkent a saját tőke értéke. Ezzel a mondattal már korábban sem értettem egyet, mivel $\frac{3}{4}$ éves beszámolónál is ugyanaz volt, ugyanez volt a fél éves beszámolónál is, mert tulajdonképpen, ha megnézzük a mérleget, akkor a saját tőke értéke az előző december 12.-éhez viszonyítva nőtt. Viszont a tartós tőke záró állományára rámondhatom, hogy csökkent. Még egy észrevétel. A 2.435.000 Ft –tal továbbra is tartozik az iskola alapítványa. Ennek a sorsát mindig húzzuk – halasztjuk, de az idén pontot kell tenni ennek a végére. Sok a helyi adók törlése behajthatatlanság címén, de ennél még több az az elszámolt értékvesztés, ami 17.504.635 Ft. Ez nagyon sok. A szabad tartalék 4.000.200 Ft, amivel nem számoltunk sehol sem. Vannak olyan kifizetések, amik nincsenek benne a költségvetésben, amivel lehet gazdálkodni. Szétszedésre került a Polgármesteri Hivatal, az Önkormányzat, a Művelődési Ház és a Könyvtár, itt voltak átcsoportosítások, olyanok mint, hogy az eredeti költségvetésbe az Önkormányzatnál volt, a módosítottban meg már belekerült a Polgármesteri Hivataléba. Így, ha a kettőt összefésülöm, nagy eltéréseket nem találtam. A kiadási részeknél ellenőrzés alatt voltunk, tulajdonképpen a felszámoló biztosnak mindent alá kellett írni, viszont a bevételi résznél vannak olyan tételek, amiknek a realizálása nem történt meg, tehát arra kell ráállítani, hogy amik vannak kintlévőségek azokat az idei évben mindenképpen hajtsunk rá, hogy ne maradjon el, ne húzódjon át a következő évre. Ilyen a sárosdi tartozás, vagy a pedagógiai szakszolgálat. Ha ez a pénz is bejönne, lenne egy kis plusz pénzünk, amiből lehetne olyan kiadásokat finanszírozni, amit eddig nem vártak, tehát lenne egy tartalék keretünk. Aztán, azon kellene lennünk, hogy a Kultúrháznak az elkészülte minél előbb meglegyen. Kérem a hivatalt, hogy figyeljünk a kint lévő pénzünkre, és próbáljuk ezeket a pénzeket minél előbb behajtani. Vagy, ha valakivel van szerződésünk, az a fizetési kötelezettségeinek tegyen eleget. Egyébként elfogadásra javaslom.

Ladányi László képviselő

A mi bizottságunk az egyedüli bizottság, ami nem jól működik, nincs szakmai hátterünk. Úgy gondolom, hogy egyre rosszabb a helyzetünk. Tettem egy javaslatot, hogy tudnánk megerősíteni a pénzügyi bizottságot, sajnos annak más oka miatt idejét veszítette. Most is azt mondom, hogy valamit kéne kitalálni, mert ez így nem jó. Van úgy, hogy nem vagyunk itt, nem tudunk beszélgetni, tehát fél éve már nagyon rosszul működünk. Sokszor nem vagyunk szavazó képesek. 1 személyben ezt nem tudom megoldani. Úgy vélem, hogy ennyi véletlen nem lehet, valami oka van, amiért nem határozatképes a bizottságunk. Most kellene odafigyelni a pénzügyi dolgokra.

Kiss Gyuláné alpolgármester

A Víziközmű társulásnak a számlái, számlamásolatok, amiket kértek több ízben, a jegyző úrnak mondom, hogy legyenek szívesek átadni, mert a könyvelők is kérik. Azt, ami az átadott pénzeszközökről szólnak, hogy mire lettek elkölthetve, úgy hiszem én is kértem, de most már nem lehet húzni az időt, mert meg kell csinálni nekik is a beszámolót.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Itt aktiválva lett. Mit akarnak lekönyvelni, és hova? Seregélyes önkormányzata lebonyolította a szennyvízberuházást a Hüllay Gyula segítségével. Az összes számla Seregélyes Nagyközség Önkormányzatára lett kiállítva. Seregélyes Önkormányzata aktiválta a beruházást. Ők ott mit akarnak csinálni? Hova akarják lekönyvelni?

Horváth Sándor polgármester

Kíváncsiak arra, hogy hová használtuk fel a pénzt. Véleményem szerint teljesen jogos.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Olyan híreket kaptam, hogy a mérlegbe a tárgyi eszközök között könyvelnek valamit. De akkor mit akarnak könyvelni?

Kiss Gyuláné alpolgármester

Annyit akarok hozzáfűzni, hogy ami most készül mérleg, azt neked is látnod kell, mivel a következő év is az lesz, hogy amikor realizálódott amit ott aktivált, valamilyen módon át kell venni.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Én már tárgyi eszközöket nem tudok átvenni, mivel egyszer már aktiváltuk. Ide már nem jöhet olyan mérleg, amiben tárgyi eszköz van. nem tudom, hogy mit könyveltek az eszköz oldalra.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Számlamásolatokat kérnék. Attól függetlenül, hogy a Takarékbank is úgy fogadta el ezeknek a pénzeknek a felhasználását, hogy számlákkal alá vannak támasztva.

Paudits Béla képviselő

A tavalyi adósságrendezési díjak egész éves költsége mennyi volt?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

3 millió Ft – os költséget nem mi fizetjük, azt az Államkincstár fizeti. Egyszer fizettünk a mai nap 200.000 Ft –os számlát.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Adott segítséget?

Horváth Sándor polgármester

A bankos dolgokban is segített.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Az úti költséget fizettük még.

Paudits Béla képviselő

Az mennyi volt?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

150.000 Ft.

Kajos Istvánné képviselő

Idegenforgalmi adó hátralék a kastélyból jött?

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Igen.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő rendeletet alkotta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2013.(V.2.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének zárszámadásáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6.) Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciója

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Az előző bizottsági ülésen ez megtárgyalásra került. Kérdezem a Szociális Bizottság véleményét.

Kajos Istvánné képviselő

Megtárgyaltuk, tudomásul vettük, elfogadásra javasoltuk.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a beszámolóval kapcsolatban a bevételi részt is nagyon figyelni kell, a kiadással együtt. A lakosságszámmal kapcsolatban csökken a lakosság. A telekvásárlás az egyik oka, hiba volt az egyéb kertek végébe az építési jogokat megengedni. Van itt egy olyan mondat, hogy a gépjárműadó átengedésének mértéke 40 %. Milyen szempontból van ez meghatározva.

Györök Gyöngyi gazdasági vezető

Ők engedik át nekünk a 40 % -ot.

Horváth Károly jegyző

Engem a 62-es út elkerülő szakasza, ami elgondolkodtat a későbbiek folyamán. Ha megépül, gondot okoz majd a hó tolás. Most még van 2 évünk arra, hogy

elgondolkodjunk.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Most is azt mondom, hogy ha olyan bevételeink lesznek, amik nincsenek benne a tervezetbe, és sikerül realizálni, akkor azokat tartalékolni tudjuk esetleg jó gazdálkodással. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy a civil szervezetekre figyeljünk oda, és mennyivel tudjuk támogatni, mert a jelenlegi költségvetés szerint még sehogy. De hátha esetleg lesz rá pénz.

Ladányi László képviselő

A telkekkel kapcsolatban szeretném elmondani, hogy azokat a külön telkeket nem az önkormányzat engedélyezte, tehát nem az önkormányzat adta ki ezeket az építési engedélyeket.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
32/2013.(IV.29.) határozata**

Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját - mint a költségvetés kidolgozásának alapját - az előterjesztésben megfogalmazottak, valamint, az alábbiak szerint határozza meg:

1. A működési bevételek és kiadások – felhalmozási bevétel felhasználása nélküli – egyensúlyának megteremtésére tett intézkedések folytatása. A költségvetési terv összeállításánál alapvető szempont a pénzügyi egyensúly megteremtése.
2. Az önkormányzat hitelt 2014. évben nem vesz fel.
3. Az intézményrendszer működésének felülvizsgálata, működőképességének - a takarékosági szempontok figyelembevételével – megőrzése.
4. A költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatok prioritását biztosítani kell. Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételeiből megteremthető. Az önként vállalt feladat kiadásainak finanszírozása a kötelező önkormányzati feladat ellátását nem veszélyeztetheti.
5. A helyi szociális rendeletben és egyéb rendeletekben meghatározott önkéntes önkormányzati juttatások felülvizsgálata.

6. A helyi társadalmi szervezetekkel való együttműködés, melyek általában kulturális, polgári védelmi, sport területekre terjed ki.
7. A pályázati lehetőségek figyelemmel kísérése, és kihasználása. A költségvetésben jelentkező lehetőségek függvényében meg kell teremteni a pályázati önrészeket.
8. Az Önkormányzat forgalomképes ingatlanjainak felülvizsgálata, ingatlanok értékesítésének, hasznosításának vizsgálata, és megvalósítása. Ingatlanértékesítés bevételei csak beruházásra és felújításra fordítható, illetve a pályázatok önrészeinek biztosítására.
9. A felújításokra és felhalmozási kiadásokra tervezett összegek működési kiadásra nem csoportosíthatók át.
10. Újabb beruházási és felújítási kötelezettségek vállalása előtt figyelembe kell venni a meglévő, többéves kihatással járó kötelezettségeket, továbbá a fedezetül szolgáló bevételek realizálását.
11. Az adóintézkedések csökkentése érdekében tovább kell folytatni a következetes végrehajtási és ellenőrzési tevékenységet.
12. Működési kiadások (foglalkoztatáspolitikai célokhoz igazodó személyi juttatások és kötelező valamint állami feladatokhoz kapcsolódó dologi kiadások, ezen túl az önként vállalt feladatokhoz kapcsolódó dologi kiadások) meghatározásakor a takarékos és hatékony gazdálkodás elvét érvényre kell juttatni. A költségek vonatkozásában a szükséges és reális fedezetet biztosítani kell a tervezés során.
13. A költségvetés előkészítésekor a jogszabályn, szerződésen, megállapodáson alapuló kiadások elsődlegességét biztosítani kell.
14. A költségvetésben a nem várt kiadások finanszírozhatósága érdekében általános tartalékot kell képezni. Ennek mértéke a működési költségvetés összegének 0,5 %-a.

Megbízta a polgármestert, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetésének összeállításakor, a koncepcióban meghatározottakat érvényesítse

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: a 2014. évre vonatkozó költségvetési törvény kihirdetését követő 45 nap

7.) Napirendi pont tárgyalása:

A helyi utak forgalomkorlátozásáról

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Károly jegyző

Az előző bizottsági ülésen a bizottságok elfogadásra javasolták azzal a kivétellel, hogy az engedély, ami a 4. és 5. cím alatt van, kimarad. Azt mondom, hogy május 31.-től lépjen hatályba.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Úgy gondolom, átmeneti időszak kell, hogy szokjanak hozzá a lakosok. Azt

tapasztaltam, hogy a olyan sebességgel mennek be például a Jókai utcába, hogy legalább 50- 60 km / h. Csak ott nem mennek gyorsan, ahol az út akadályozza.

Horváth Sándor polgármester

Akkor a 4-es, 5-ös pont kimarad, és az átvezető időszak május végéig legyen kitolva.

Kajos Istvánné képviselő

Egybe lesznek megcsinálva a táblák?

Horváth Sándor polgármester

Igen.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2013.(V.2.) önkormányzati rendelete**

A járművek közlekedésének helyi korlátozásáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
33/2013.(IV.29.) határozata**

Közlekedési műtárgyak beszerzéséről

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a település védendő és forgalomkorlátozással érintett útjaira vonatkozó előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

Megbízza a polgármestert, a közúti műtárgyak beszerzésére és az előterjesztés szerinti helyeken történő kihelyezésére.

A beszerzés költségére 700.000,-Ft összeget hagy jóvá, melyet az önkormányzat 2013. évi válságköltségvetésének pénzmaradvány előirányzat terhére biztosít.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2013. május 31.

8.) Napirendi pont tárgyalása:

A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Kajos Istvánné képviselő

A Szociális, Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta, de nem döntött róla.

Horváth Sándor polgármester

Tehát az hangzott el, hogy a határidőt május 31-ig kitolnánk.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő rendeletet alkotta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelete

**A talajterhelési díjról szóló 17/2012. (XI.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

9.) Napirendi pont tárgyalása:

**Területgondozási szerződés, az önkormányzat által nem használt
területekre**

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Károly jegyző

Az előző bizottsági ülésen a bizottságok ezt nem kifogásolták.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a Tömör Jani bácsi nem igényli a terület gondozását.

Ladányi László képviselő

Jobban járnánk, ha odaadnánk azt a területet megművelésre, mintha mi művelnénk.
Adjuk oda a Hepp Jánosnak ezt a területet.

Horváth Károly jegyző

Akkor 3 ingatlan művelését rakjuk oda a szerződéshez?

Horváth Sándor polgármester

Igen, ezeket a területeket hozzátesszük a Hepp Jánosnak megművelésre.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
34/2013.(IV.29.) határozata**

Területgondozási szerződésről

A képviselő-testület megtárgyalta Hepp János Seregélyes, Vasút u. 52.sz. alatti lakos tekintetében előterjesztett területgondozási szerződés tervezetét, melyet az előterjesztés szerinti tatalommal elfogad, azzal, hogy a szerződés 1. pontja az alábbi 1.6 -1.8 pontokkal egészül ki:

1.6.62 hrsz. alatt felvett 1205 m² területű beépítetlen terület

1.7.63 hrsz. alatt felvett 1851 m² területű beépítetlen terület

1.8.62 hrsz. alatt felvett 1500 m² területű beépítetlen terület

Megbízza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2013. május 15.

10.) Napirendi pont tárgyalása:

A 2013. évi szociális, nyári gyermekétkeztetéséről

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Károly jegyző

Ez egy feltételes határozati javaslat, a helyi óvoda konyháján üzemeltetnénk.

Horváth Sándor polgármester

Várjuk azt a rendeletet, ami lehetővé teszi, de a konkrét rendelet még nem került kihirdetésre. Most kell erről szavaznunk?

Horváth Károly jegyző

Persze, mert ha lesz rendelet, és nem változik az alapelve, akkor nem kell még egy testületi ülést tartani.

Horváth Sándor polgármester

Előzetesen ez az anyag ment ki, a rendeletet ez alapján készítik elő, tehát az egyeztetések így voltak, csak a konkrét rendelet még nem került kihirdetésre.

Horváth Károly jegyző

Hogy biztosan lesz-e, azt még nem tudjuk.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Foglalkoznunk kell vele, a lehetőséget nem szabad elszalasztani. Azt mondom, hogy járuljunk hozzá, hogy legyen, aztán majd a rendeletről függ. Kérem a bizottságok véleményét.

Kajos Istvánné képviselő

A Szociális Bizottság megtárgyalta, és az „A” –t javasolja elfogadásra.

Horváth Sándor polgármester

Jó, köszönöm. Ha nem ez a rendelet jön ki, akkor úgyis össze kell hívni egy rendkívüli testületi ülést.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A képviselő-testület, 5 fő döntéshozatalban való részvételével:

5 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással,

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
35/2013.(IV.29.) határozata**

A 2013. évi szociális, nyári gyermekétkeztetésről

A Képviselő-testülete áttekintette, az emberi erőforrások miniszterének, „a települési önkormányzatok részére szociális nyári gyermekétkeztetés céljából 2013. évben nyújtott támogatás igénylésének, döntési rendszerének, folyósításának, felhasználásának, elszámolásának és ellenőrzésének részletes szabályairól” szóló rendelet tervezetét és amennyiben a rendelet tervezet 1-4. §-a megegyezik a kihirdetett jogszabály szövegével:

1. Nyári gyermekétkeztetést biztosít:
 - 1.1. 2013. június 17. - 2013. augusztus 30. közötti időszakra eső munkanapokon, azaz 54 munkanapra,
 - 1.2. 40 fő, a határozat 3. pontja szerint megállapított rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő kiskorú részére,
2. Az étkeztetés díját 440,-Ft/fő/nap egységáron, azaz 950.400,-Ft összköltségen az önkormányzat 2013. évi költségvetésének önkormányzat, átvett pénzeszközök előirányzata terhére biztosítja.
3. Az étkeztetést az önkormányzat saját konyhájáról biztosítja.
4. Az előállító köteles biztosítani a rendelet 1.§ (1) bekezdés a) - c) pontjában meghatározott követelményeket, és azt bizonyítható módon dokumentálnia, valamint ezen dokumentumokat a megrendelő önkormányzat részére benyújtania.

5. Megbízta a jegyzőt, hogy a gyermekjóléti szolgálat bevonásával készítse el a legrászorultabb gyermekek rangsor szerinti listáját, akire nézve az étkeztetés biztosítható.
6. Megbízta a polgármestert a szolgáltatás megrendelésére annak folyamatos biztosításának megszervezésére.
7. Amennyiben a rangsorban szereplő gyermek tekintetében a szolgáltatást nem, vagy folyamatosan nem veszik igénybe, a polgármester jogosult annak megvonására és a rangsorban következő jogosult részére történő megállapításra.
8. Amennyiben az emberi erőforrások minisztere a határozat 2. pontjában meghatározott összegnél kevesebb összeget ítél meg, az étkeztetést igénybevevők számát arányosan csökkenteni kell.

Felelős: Horváth Károly – jegyző

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2013. augusztus 30.

Sajtos József Tibor 17⁰⁵ órakor megérkezett az ülésterembe.

11.) Napirendi pont tárgyalása:

Eladási szándék a Seregélyes 857 hrsz- ú ingatlanra

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Károly jegyző

Ez a levél a mai postával jött meg.

Ladányi László képviselő

Ez a 2 millió Ft irreális összeg. Mekkora négyzetméter ez?

Paudits Béla képviselő

757 m².

Ladányi László képviselő

Ha megnézzük Seregélyesen az építési telkek, körülbelül 1000 Ft/m².

Horváth Károly jegyző

Nem lenne egyszerűbb elindítani egy elbirtoklási pert?

Ladányi László képviselő

Úgy gondolom, hogy ezek után már tényleg azt kellene tenni.

Kajos Istvánné képviselő

Olyan ügyvéddel kellene megvizsgáltatni, aki ilyen ügyekre van szakosodva. Felajánlom, hogy utánanézek.

Horváth Sándor polgármester

Jó, akkor az Ildikó képviseljen minket az ügyvédnél.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A képviselő-testület, 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással,

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
36/2013.(IV.29.) határozata**

A 857 hrsz.-ú ingatlan elbirtoklásáról

A képviselő-testület a Seregélyes 857 hrsz. alatt található 757m² térmértékű, a természetben közforgalom számára nyitott út tekintetében az elbirtoklási szándékáról dönt.

Megbízta a polgármestert, hogy az elbirtoklási kezdeményezést az önkormányzat nevében a bírósághoz nyújtsa be és a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Az önkormányzat jogi képviseletére Dr. Pallos István ügyvédi irodát (8000 Székesfehérvár Berényi u. 1/f) kéri fel.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2013. május 15.

12.) Egyebek

Horváth Károly jegyző

Sárszentmihály Község polgármestere kereste meg a képviselő-testületet Zsuppánné Kucsera Mónika helyettesítése ügyében. Korábban volt már Sárosdon is helyettesíteni. Ott a képviselő-testület hozzájárult úgy, hogy a helyi védőnői feladatok maradéktalan ellátása mellett láthatja el a helyettesítést. Azt beszélgettük, hogy szeptemberi határidőt kellene megállapítani, addig lezajlanak a pályáztatások.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Sárosd most írja ki a pályázatot. Ott már nem helyettesít?

Horváth Károly jegyző

Ott már nem.

Horváth Sándor polgármester

A Mónika tud róla, és el is tudja vállalni.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Ezzel kapcsolatban az lenne a kikötésem, hogy a seregélyesi gyerekeket maradéktalanul ellássa, és költségvonzata ne legyen.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottakat.

A képviselő-testület, 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással,

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
37/2013.(IV.29.) határozata
Védőnői helyettesítésről

A képviselő-testület jóváhagyja, hogy Zsuppánné Kucsera Mónika a Seregélyesi védőnői feladatainak maradéktalan ellátása mellett, 2013. május 1. - 2013. szeptember 30-ig Sárszentmihályon védőnői helyettesítést lásson el.

Megbízza a polgármestert, hogy a határozatról értesítse Sárszentmihály polgármesterét.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határozat: azonnal

Horváth Sándor polgármester

Beszéltem a Szekerczés Anna ügyvédnővel, és azt mondta, hogy ha a szerződéstervezetből kilátszik, hogy mire használják a kastélyt, akkor beszéljünk róla. Azt is mondta, hogy a képviselő – testület bekérheti azt, hogy megvizsgálja az elővásárlási lehetőséget, és kéri a pénzügyi felszámolót, hogy tájékoztassa a képviselő – testület erről, és ha gondolkodik az elővásárlási jogán. Ez 2 hétre elegendő időt biztosít a testületnek. A Nemzeti Vagyonnal kapcsolatban volt az ügyvéd nőnek kérdése. Azt mondta, hogy mindenképp olyan vásárlónak kell lenni, aki átlátható. Mert ha a szerződésben nem látjuk, hogy ki az, akkor hogyan felelünk meg a törvényben megfogalmazottaknak? Azt mondta az ügyvédnő, hogy ha egy ilyen vagyona szert teszünk, minden kötelezettséget az önkormányzatnak kell vállalni. Ki kell térni arra is, hogy minden pénzügyi kötelezettséget vállaljanak ők.

Horváth Károly jegyző

A második pontban úgy látom, hogy ez egy sima hitelügylet. Az önkormányzat hitelt, kivéve a likvid hitelt, csak állami jóváhagyással vehet fel. Pláne fejlesztésit.

Sajtos József Tibor képviselő

Olyant nem lehetne, hogy részben csak úgy körbejárni a dolgot, hogy a felszámolótól kérni, hogy adjon tájékoztatást? Vagy ehhez az ingatlanos céghez elmenni személyesen.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Kölcsönről nem is beszélhetünk, akkor ezt már el is kell utasítani.

Ladányi László képviselő

Ki kell deríteni, hogy úgy érdeklí – e őket, hogy igénybe vesszük a 2 hetet. Mert ezt így megszavazni nem lehet. Ide ügyvéd kell.

Horváth Sándor polgármester

Kérjük a felszámoló biztos tájékoztatását ebben az ügyben.

Ladányi László képviselő

Az ügyvédnö vállalná a jogi részét?

Horváth Sándor polgármester

Igen.

Ladányi László képviselő

Ha megoldható, hogy ne nekünk kelljen fizetni az ügyvéd költségét.

Sajtos József Tibor képviselő

Akinek elővásárlási joga van, annak is be kell fizetni?

Paudits Béla képviselő

Egészen biztos.

Ladányi László képviselő

Az árverés május 2.-án lesz.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Javaslom, hogy a további teendőkkel bízzuk meg a polgármester urat.

Horváth Károly

Azt kell tenni, hogy a megfontolási szándékot bejelentjük.

Ladányi László képviselő

Mindenképpen oda kell figyelni, mert az adókra és áfákra mi nem vagyunk felkészülve.

Horváth Károly jegyző

Az elővételi jog bejelentését mikor kell megtenni, ott a helyszínen, vagy 1 hónapon belül?

Ladányi László képviselő

A szerződés szerint azt mondja, hogy ott a helyszínen kell, az ügyvédasszony pedig azt mondja, hogy ott csak a szándékunkat kell, és akkor kapjuk meg azt a 2 hetet.

Kiss Gyuláné alpolgármester

Ilyen esetben, ha ott kell lenni május 2.-án, ott lehet az önkormányzat képviselője, vagy csak az lehet ott, aki befizette a bánatpénzt.

Horváth Sándor polgármester

Akkor szavazzunk arról, hogy a május 2.-i pályázati döntésben az önkormányzat részéről bejelentsem annak a szándékát, hogy meg kívánjuk fontolni az elővásárlási joggal való élelét.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatát.

A képviselő-testület, 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással,

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
38/2013.(IV.29.) határozata**

Seregélyesi kastély elővásárlási jogáról

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Céglőny 2013. április 11. napján megjelent számának 1304586-1304587 oldalán az ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Zrt. (1055 Budapest, Szent István krt. 1.) mint a Kastély Hotel Seregélyes Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság "fa." felszámolója által meghirdetett nyilvános pályázatával összefüggésben elővásárlási jogának szándékát megfontolja.

Megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testület szándékáról a felszámolót értesítse és a felszámolási eljárással kapcsolatban részletes tájékoztatást kérjen.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határozat: 2013. május 2.

Horváth Sándor polgármester

A védőoltással kapcsolatban van –e előrelépés? Azt mondta a gyártó, hogy minimumra leviszi az oltóanyag árát, ha egyszerre történik meg a kiszállítás. 15.500 Ft/db. lenne az ára. Annyit tudok, hogy a jótékonyági fellépés 11.-ére lett meghirdetve, illetve, a Józsiék a Baptista Szeretetszolgálaton keresztül próbálnak meg segítséget kérni.

Sajtos József Tibor képviselő

A Kassai Márta a szülőket tájékoztatta, illetve azt mondta, hogy ha csak a legelső oltás férne bele a tanév végéig, akkor sincs semmi gond. Tehát akkor tudunk csúsztatni.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.

k.m.f.

Horváth Sándor
polgármester

Horváth Károly
jegyző