

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. október 10.-i rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Seregélyes, Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak

Szavazati joggal:

Horváth Sándor	polgármester
Ladányi László	alpolgármester
Karkóné Lukácsy Marianna	képviselő
Mohari Istvánné	képviselő
Nagy István	képviselő
Sajtos József Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal:

Horváth Károly	jegyző
Kajos Istvánné	alpolgármester
Kassai Márta	ÜFHB tag

Résztvételi joggal:

Sándor-Németh Nikolett	jkv. Vezető
------------------------	-------------

Távollévők:

Horváth Péter	képviselő
---------------	-----------

Horváth Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendre.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
136/2017.(X.10.) határozata**

A képviselő-testület 2017. október 10.-i ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület a 2017. október 10.-i ülésének napirendjét a javaslattal egyezően hagyja jóvá.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester
Határidő: azonnal

1. Napirendi pont tárgyalása:

Közalkalmazottak foglalkoztatásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Az ügyvédnő mindenki papírját elkészítette. A dolgozókkal a héten még egy tájékoztatást megejtünk. Mindenkinek nyilatkoznia kell. A Kft. november 15-ével átveszi a dolgozókat.

Határozati javaslatban, a képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza, hogy eljárjon.

Kérdése van valakinek?

Kérdés nem érkezett.

Horváth Sándor polgármester

Ha nincs, aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

137/2017.(X.10.) határozata

Közalkalmazottak továbbfoglalkoztatásáról

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 76/2017.(V.4.) határozatával döntött a „Seregélyes” Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. alapításáról és az alapító okirat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a döntésével az önkormányzat egyes feladatainak ellátását a Kft tevékenysége keretébe utalta. Az önkormányzat az átadott feladat / tevékenységi körök funkcióján közalkalmazottakat foglalkoztat, melyek továbbfoglalkoztatását a Kft keretében biztosítja 2017. november 15. naptól.

A Képviselő-testület megbízza, és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § - 25/C. § -aiban meghatározott eljárásokat folytassa le.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2017.10.14.

2. Napirendi pont tárgyalása:

Seregélyes településnév használatáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

A Seregélyesi Motorbarátok Köre Hagyományőrző Kulturális Egyesület beadta az alapító okiratukat a bíróságra. A bíróság kérte a képviselő-testület hozzájárulását, hogy a Seregélyesi nevet használják. Kérem, hogy járuljunk hozzá.

Kérdése van valakinek?

Kérdés nem érkezett.

Horváth Sándor polgármester

Ha nincs, aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2017.(X.10.) határozata Seregélyes településnév használatáról

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Seregélyesi Motorbarátok Köre Hagyományőrző Kulturális Egyesület alapításához kapcsolódóan az Egyesület javára Seregélyes település név használatához történő hozzájárulásra vonatkozó javaslatot, melynek alapján az alábbi döntést hozza:

I.

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Seregélyesi Motorbarátok Köre Hagyományőrző Kulturális Egyesület alapításához kapcsolódóan a Seregélyes település név használatához az Egyesület javára határozatlan időtartamra hozzájárulását adja.

II.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Seregélyesi Motorbarátok Köre Hagyományőrző Kulturális Egyesület nyilvántartásba vételi eljárása során eljáró jogi képviselő részére a névhasználat hozzájárulásról szóló határozat kivonatát átadja.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2017. október 13.

3. Napirendi pont tárgyalása:

Ügyvédi megbízási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Ügyvédnő jelezte, hogy a szerződését módosítani szeretné. 1500Ft-tal megemelné a díjazását.

Kérdés? Kiegészíteni való?

Ha nincs, aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
139/2017.(X.10.) határozata
Ügyvédi megbízási szerződés módosításáról**

A Képviselő-testület megismerte a „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Irodával kötendő megbízási szerződés módosításának és annak egységes szerkezetű tartalmát. A szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja és megbízza a polgármestert szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont tárgyalása:

A Seregélyesi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatói (magasabb vezetői) beosztás ellátásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Az első körnél nem volt jelentkező. Most is egy érdeklődő akadt, viszont nincs öt éves szakmai gyakorlata. Javaslom, hogy ezt az eljárást nyilvánítsuk eredménytelennek és írjuk ki újra.

Ladányi László alpolgármester

Valakit kell keríteni, a könyvtár nem maradhat zárva, ha a Marika elmegy, vagy

Horváth Károly jegyző

Sajnos egyszerűen nincsenek jelentkezők. Amikor korábban a könyvtárvezetői állást hirdettük meg, tolongtak az emberek, csak akkor a testület úgy döntött, hogy mégsem akarja.

Horváth Sándor polgármester

Kérdés? Kiegészíteni való?

Ha nincs, aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

140/2017.(X.10.) határozata

A Seregélyesi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatói (magasabb vezetői) beosztás ellátására kiírt pályáztatásról

A Képviselő-testület a 122/2017.(VIII.22.) határozatával és a Seregélyesi Könyvtár és Kulturális Központ igazgatói (magasabb vezetői) beosztás ellátására vonatkozó pályáztatását eredménytelennek nyilvánítja.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
141/2017.(X.10.) határozata

Pályázati kiírásról, a Seregélyesi Könyvtár és Kulturális Központ igazgatói
(magasabb vezetői) beosztás ellátására

A Képviselő-testület a Seregélyesi Könyvtár és Kulturális Központ igazgatói (magasabb vezetői) beosztás ellátására a következő pályázatot írja ki:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
a "közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet a

Seregélyesi Könyvtár és Kulturális Központ igazgatói (magasabb vezető)
beosztás ellátására

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2022. november 30-ig szól.

A munkavégzés helye: Fejér megye, 8111 Seregélyes, Széchenyi utca. 1.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az igazgató feladata a Seregélyesi Könyvtár és Kulturális Központ irányítása, hatékony, szakszerű és törvényes működésének biztosítása, képviselete, az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogkörök gyakorlása, az intézmény gazdálkodásával kapcsolatos feladatokat ellátó Seregélyesi Polgármesteri Hivatallal való folyamatos együttműködés.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Egyetem, szakirányú végzettség és szakképzettség; vagy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére kiadott 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 6/F. § (1) bekezdésének érvényesülése esetén nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga; vagy főiskolai könyvtárosi képzettség; idegen nyelvismeret; a Korm. rendelet 6/B. § (1) bekezdés c) pontja szerinti legalább öt éves szakmai gyakorlat 2009. után szerzett főiskolai könyvtárosi képzettség esetén legalább tíz éves szakmai gyakorlat; kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos munka/vagy
- Főiskola, a Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott felsőfokú közművelődési végzettség és szakképzettség; szakképzettségének vagy felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgájának megfelelő feladatkörben

- szerzett legalább öt éves szakmai gyakorlat, kiemelkedő közművelődési tevékenység, magyar nyelvtudás,
- a Korm. rendelet 6/G. § (2) bekezdésében meghatározott továbbképzési kötelezettség teljesítésének vállalása, kivéve, ha mentesül, vagy a képzést teljesítette,
 - magyar állampolgár, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett személy,
 - büntetlen előélet, nem áll a Kjt. 20. § (2) bek. d) pontjában, (2d) bekezdésében meghatározott büntetőeljárás, foglalkozástól eltiltás, kényszergyógykezelés hatálya alatt,
 - nem áll fenn a Kjt. 20. § (2e) bekezdésében meghatározott kizáró ok,
 - cselekvőképesség,
 - vagyonnyilatkozat-tétel vállalása,
 - magasabb vezetői megbízást az kaphat, aki a megbízással egyidejűleg az intézményben határozatlan időre szóló, teljes munkaidőre szólóan közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai életrajz,
- az intézmény vezetésére vonatkozó program a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel 3 példányban papír alapon és egy példányban CD lemezen PDF formátumban,
- iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakvizsgát tanúsító okiratok másolata,
- a Korm. rendelet 6/G. § (2) bekezdésében meghatározott továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolása vagy nyilatkozat, hogy a tanfolyam elvégzését a megbízástól számított két éven belül vállalja,
- idegen nyelv ismeretének igazolása,
- 90 napnál nem régebbi hatósági bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet, és hogy nem áll fenn a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontjában, (2d) és (2e) bekezdéseiben meghatározott kizáró ok,
- szakmai gyakorlatról szóló hiteles igazolás,
- nyilatkozat, hogy cselekvőképes és hozzájárul a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez,
- nyilatkozat, hogy hozzájárul a jogszabályban meghatározott véleményezőkhöz részére pályázata tartalmának megismeréséhez,
- nyilatkozat, hogy a vagyonnyilatkozat-tételt vállalja,
- amennyiben pályázatának zárt ülés keretében történő tárgyalását kéri, erre irányuló írásbeli nyilatkozat.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2017. december 1.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. november 10.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Horváth Sándor polgármester nyújt, a 22-447-002-as telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak Seregélyes Nagyközség Önkormányzata címére történő megküldésével (8111 Seregélyes, Széchenyi utca. 5.). Kérjük a borítékon

- feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 2873-4/2017, valamint a munkakör megnevezését: SKKK igazgató.
- Személyesen: Horváth Sándor, Fejér megye, 8111 Seregélyes, Széchenyi utca. 5.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat a Korm. rendeletben meghatározott szervezetek véleményezik, melyet követően a pályázatokról Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. Közalkalmazotti munkakörbe történő kinevezés könyvtáros, avagy közművelődési szakember munkakörre szól, a kinevezésben a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 21/A. § (4) bekezdésében foglaltak kivételével 4 hónap próbaidő kerül kikötésre.

A pályázat elbírálásának határideje: 2017. november 27.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Seregélyes Nagyközség Önkormányzata honlapja – 2017. október 16.
- Seregélyesi Polgármesteri Hivatal (8111 Seregélyes, Széchenyi utca. 5.) – 2017. október 16.

Megbízza a polgármestert a pályázati felhívás megjelentetésére.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont tárgyalása:

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. bérleti szerződéséről

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

DIGI Kft.-től 1,4mFT-ot kértünk. Nem tudták átverni a vezetőségen. Részünkre 1mFT-ot tudnak biztosítani, a Fejérvíznek 250.000Ft-ot.

Javaslom, hogy a bérleti szerződést 1mFt+áfa összegben kössük meg.

Kérdés? Kiegészíteni való?

Ha nincs, aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
142/2017.(X.10.) határozata

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft bérleti szerződéséről

A Képviselő-testület megtárgyalta a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft bérleti szerződésének tervezetét az önkormányzat tulajdonát képező 0327/337 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, melyet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogad azzal, hogy a bérleti szerződés éves díja 1.000.000,-Ft +Áfa összeg.

Megbízza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont tárgyalása:

Települési főépítész megbízásáról, Seregélyes Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképi rendeletének elkészítése ügyében

Előterjesztő: Horváth Sándor – polgármester

Horváth Sándor polgármester

Felszólítást kaptunk, hogy elkészítsük ezt az arculati kézikönyvet. Egy főépítészt kell foglalkoztatnunk. Találtunk egy személyt, 250eFt-ért vállalná el. Adja hozzá a nevét.

Sajtos József Tibor képviselő

Ki az illető?

Horváth Sándor polgármester

Kun Tímea. Lakossági tájékoztatót is kell tartanunk.

Ismertette a főépítész ajánlatát

Horváth Sándor polgármester

Ezt a 250eFt-ot oly módon bontaná meg, hogy a települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet összeállításakor kérne 200eFt-ot, 50eFt-ot a rendelet jóváhagyásakor. Plusz áfát minden esetben.

Horváth Károly jegyző

Nem tudunk mit csinálni.

Kérdés? Kiegészíteni való?

Ha nincs, aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
143/2017.(X.10.) határozata

Települési főépítész megbízásáról, Seregélyes Településképi Arculati
Kézikönyvének és Településképi rendeletének elkészítése ügyében

A Képviselő-testület, Seregélyes Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképi rendeletének elkészítése ügyében megtárgyalta Kun Tímea (8000 Székesfehérvár, Olaj utca 42, Fsz.1.) települési főépítész feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződésének tervezetét, melyet változatlan tartalommal jóváhagy.

Megállapítja, hogy költségek fedezete a feladatra vonatkozó állami finanszírozás keretében biztosítható.

Megbízza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.

k.m.f.

Horváth Sándor
polgármester

Horváth Károly
jegyző