

J e g y z ő k ö n y v

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2023. november 8-i üléséről

Tárgymutató - Döntések

Rendeletek:

- 16/2023.(XI.10.) A 2023. évi költségvetésről szóló 1/2023.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 17/2023.(XI.10.) A szociális célú tüzelőanyag támogatásról

Határozatok:

- 104/2023.(XI.8.) A képviselő-testület 2023. november 8-i ülésének napirendjéről
- 105/2023.(XI.8.) A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 106/2023.(XI.8.) Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- 107/2023.(XI.8.) A Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. vételi ajánlatáról
- 108/2023.(XI.8.) A Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződésének módosításáról
- 109/2023.(XI.8.) A HÉSZ szabályozási tervein szereplő szabályozási vonalak megtartásáról
- 110/2023.(XI.8.) Az intézményi gyermekétkeztetés önkormányzat általi átvétele megalapozottságának vizsgálatáról
- 111/2023.(XI.8.) A 2024. évi belső ellenőrzési tervről

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. november 8-i üléséről

Az ülés helye: Seregélyes, Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak

Szavazati joggal:

Horváth Sándor polgármester
Kajos Istvánné alpolgármester
Nagy István alpolgármester
Horváth Attila képviselő
Horváth Péter képviselő
Paudits Béla képviselő
Sajtos József Tibor képviselő

Tanácskozási joggal:

Karkóné Lukácsy Marianna ÜFHB. Tag
Horváth Károly jegyző

Résztvételi joggal:

Dr. Nagyné Imre Szabina jegyzőkönyvvezető

Horváth Sándor polgármester

Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.
Javaslom a meghívó szerinti napirend elfogadását. Van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
104/2023.(XI.8.) határozata**

A képviselő-testület 2023. november 8-i ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület a 2023. november 8-i ülésének napirendjét a meghívó szerinti javaslattal egyezően hagyja jóvá.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester
Határidő: azonnal

1. Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

105/2023.(XI.8.) határozata

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület, a polgármesternek a 88-98/2023.(IX.13.), a 99-101/2023.(IX.25.) képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont tárgyalása:

Tájékoztató a polgármesternek, a Képviselő-testülettől kapott átruházott hatáskörében hozott döntéseiről

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
106/2023.(XI.8.) határozata

Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

A Képviselő-testület a polgármesternek az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatóját, az előterjesztés szerinti tartalommal, jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont tárgyalása:

A 2023. évi költségvetésről szóló 1/2023.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A bizottságok megtárgyalták, kérem a bizottságok véleményét.

Sajtos József Tibor képviselő

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Horváth Péter képviselő

Az Ügyrendi, Fejlesztési és Humán Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2023.(XI.10.) önkormányzati rendelete

A 2023. évi költségvetésről szóló 1/2023.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. Napirendi pont tárgyalása:

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A bizottságok megtárgyalták, kérem a bizottságok véleményét.

Sajtos József Tibor képviselő

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Horváth Péter képviselő

Az Ügyrendi, Fejlesztési és Humán Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023.(XI.10.) önkormányzati rendelete

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. Napirendi pont tárgyalása:

Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. vételi ajánlatáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A bizottságok megtárgyalták, kérem a bizottságok véleményét.

Sajtos József Tibor képviselő

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Horváth Péter képviselő

Az Ügyrendi, Fejlesztési és Humán Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
107/2023.(XI.8.) határozata**

A Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. vételi ajánlatáról

A Képviselő-testület a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel utca 17/A.) megtárgyalta az önkormányzatnak a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben levő üzletrészára vonatkozóan tett 1.048.000,- Ft összegű vételi ajánlatát.

A Képviselő-testület a vételi ajánlatot elfogadja, az üzletrészt a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel utca 17/A.) részére 1.048.000,- Ft értéken eladja.

Megbízta a polgármester a döntés közlésére és az ügyben az önkormányzat részéről a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont tárgyalása:

A Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződésének módosításáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A bizottságok megtárgyalták, kérem a bizottságok véleményét.

Sajtos József Tibor képviselő

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Horváth Péter képviselő

Az Ügyrendi, Fejlesztési és Humán Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és változtatás nélkül elfogadásra javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
108/2023.(XI.8.) határozata**

A Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződésének módosításáról

A Képviselő-testület a Vodafone Magyarország Zrt valamint jogelődje, a UPC Magyarország Kft. között 2017. február 10. napján megkötött, továbbá 2022. október 28. napján módosított, a 8111 Seregélyes, Fő út 177. szám alatt lévő, 426 hrsz-ú ingatlan volt konyha helyiségre vonatkozó bérleti szerződés előterjesztés szerinti módosításával egyetért.

Megbízza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont tárgyalása:

A HÉSZ szabályozási tervein szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Ezt felül kell vizsgálni január 1-ig, még időben vagyunk. Javaslom fenntartani.

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
109/2023.(XI.8.) határozata

A HÉSZ szabályozási tervein szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

A Képviselő-testület elfogadja a Polgármesternek, az előterjesztés szerinti tájékoztatását a Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2018.(I.22.) számú rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzat 2. és 3. mellékleteként megállapított szabályozási terveken szereplő szabályozási vonalakról.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a terveken szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakon nem változtat.

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. § (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére,

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont tárgyalása:

Az intézményi gyermekétkeztetés önkormányzat általi átvételéről

Előterjesztő: Sajtos József Tibor – képviselő

Horváth Sándor polgármester

Annak idején plusz egy fő igényünk volt. Illetve hogy vizsgáljuk meg ennek a költség vonzatát. Most a következő időszak jövő május, amikorra elő kell készülnünk azzal, hogy átvesszük a gyermekétkeztetést. Én azt javaslom, hogy a Szekerczés Annával vegyük fel közösen a kapcsolatot. Jegyző urat megkérem, hogy készítsen egy adatbázist, hogy ez mennyibe kerülne nekünk és álljunk neki. Megértem a kérésedet. Egy gondom van, hogy jövőre lejár a Humanitáriusnak a szerződése és ha az önkormányzat veszi át a gyermekétkeztetést, akkor közbeszerezettünk kell.

Horváth Károly jegyző

Alaposan utána kell nézni mindennek. Nem kis pénzről beszélünk. Meg kell vizsgálni megéri-e. Ha az önkormányzat átveszi, akkor közbeszerezettetni kell, ami nem máról holnapra történik, ráadásul speciális terület. és e mellett az étel érzékeny gyerekeket is el kell látni.

Sajtos József Tibor képviselő

Tavaly úgy emlékszem novemberben volt egy határidő, amíg le kellett adni adatokat, ha változtatni szerettünk volna.

Horváth Sándor polgármester

A fizikális infrastrukturális feltételeket természetesen tudjuk biztosítani. A tej és gluténérzékenyek hatan vannak az óvodában. Az ő étkezésüket is biztosítanunk kell.

Sajtos József Tibor képviselő

Az iskola készített egy teljes felmérést allergiára.

Horváth Sándor polgármester

Akkor ebben ügyben javaslom, hogy az igazgató úrral keressük meg az ügyvédet, jegyző úr meg készítse el a felmérő táblákat.

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki a javaslatomat elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

110/2023.(XI.8.) határozata

Az intézményi gyermekétkeztetés önkormányzat általi átvétele megalapozottságának vizsgálatáról

A Képviselő-testület a Seregélyes településen levő köznevelési intézmények tekintetében, az intézményi gyermekétkeztetés önkormányzat általi átvétele megalapozottságának vizsgálata érdekében megbízza a polgármestert, hogy:

1. A jegyző útján az intézményi gyermekétkeztetés jelenlegi költségeit és bevételeit mutassa ki.
2. Sajtos József Tibor képviselővel közösen, a Szekerczés ügyvédi irodával vegye fel a kapcsolatot és intézményi gyermekétkeztetés önkormányzat általi átvétele ügyben, annak lefolytatása tekintetében a szakmai segítséget kérje ki és erről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: 2023.12.20.

9. Napirendi pont tárgyalása:

A 2024 évi belső ellenőrzési tervről

Előterjesztő: Horváth Károly - jegyző

Horváth Sándor polgármester

Jegyző Úr, van-e kiegészítés.

Horváth Károly jegyző

Nincs. Jogszabályi kötelezettség, csinálni kell.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő - testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
111/2023.(XI.8.) határozata**

A 2024. évi belső ellenőrzési tervről

A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§ (5) bekezdésére tekintettel az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét, az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá

Megbízta a polgármestert a döntés közlésére,

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont tárgyalása:

Egyebek

Horváth Sándor polgármester

A következőket tájékoztatásnak szánom.

- Művelődési Ház fűtőkorszerűsítése: Három árajánlatot is kaptunk hőszivattyúra, a legolcsóbb összeg 24.300.000 Ft. A bekerülési költség 4 év alatt térülne meg kb. Amíg nem adunk el telkeket, nem lesz rá forrásunk.
- Baba-Mama csomaggal kapcsolatban megkeresett egy cég. Majd a következő testületi ülésen beszéljünk róla.
- Az ügyvéd úr ma küldte meg az adásvételi szerződés mintát a telkekhez. Van benne hiba. Nézzétek meg, a felvetéseinket átküldtem neki, a zöme benne is van.
- A Baptista szerződést nem régen tudtuk aláírni. Az ingatlanok értékelése megtörtént. Azt is elküldtük nekik, hogy azon az értéken jegyezzék be az ingatlanokat.
- Horgásztó kotrásának ügye: Győri Dávid kikotomá térítésmentesen a tavat. Már november 24-én jönne. Elővettük az anyagokat. A karbantartáshoz nem kell engedély. A tóban összesen 90 cm vizet engedélyez. Ennél mélyebbre nem enged lemenni, mert alatta folyóhomok van és elfolya a víz, ha megsérül ez a réteg. Nem tudom, hogy mennyire legyünk bátrak. Örölnék neki, ha ki lenne kotorva a tó, élhetőbb lenne a halállomány részére. De nagyon kell figyelni az aljára. Belevágjunk?

Paudits Béla **képviselő**

Valószínű, hogy már meg is sértették azt a réteget, azért megy el a víz. Az esőzések után is csak kb. 30 cm víz van benne. Már egyszer körbekotorták. A szigetet jó lenne kitisztítani a nádtól.

Horváth Sándor **polgármester**

Így akkor feleslegesen dolgoznának. Mi a javaslat?

Paudits Béla **képviselő**

Esetleg a nádas területet kotorhatnák. Meg kellene tudni, hogy hol megy el a víz.

Sajtos József Tibor **képviselő**

Ahhoz le kellene engedni a tavat. Lehet, hogy érdemes lenne megcsinálni.

Horváth Sándor **polgármester**

- Mezőgazdasági utas pályázat: szerződések aláírása megtörtént
- Petrohay Tamás ügye: a Jókai utca kertek végében van egy széles csík, ami végi meg az összes telek végében. Az ő telke melletti telket szeretné majd a fiának beépíteni, viszont csak onnan lehetne megközelíteni. Valahonnan egy utas csatlakozást kell biztosítani, addig nem használható.
- Adventi hétvégék: december 24-e lenne az utolsó. Azt javaslom, hogy aznap ne tartsunk adventi ünepséget.
- Kiss Gyuláné lemond a nyugdíjas klub vezetéséről. Belovai Lászlóné Márti vette át a vezetést.
- Varga Endréék az év végével elköltöznék. A Kisbíró szerkesztésére megoldást kell találnunk.

Több napirend nem volt.

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.


Horváth Sándor
polgármester




Horváth Károly
jegyző

